

# **INFORMACE: Obec Hořovičky – stavba splaškové (částečně tlakové) kanalizace**

## **Vážení občané,**

dovolujeme si Vás tímto informovat, že bude u Vás v obci zahájena výstavba splaškové (částečně tlakové) kanalizace . U všech nemovitostí, kterých se bude výstavba týkat, bude kanalizace(gravitační) ukončena na pozemku revizní šachtou či zaslepeným přípojovacím potrubím dle PD ( projektové dokumentace).

Tlaková kanalizace bude ukončena DČJ (domovní čerpací jednotka), tzn čerpací šachta na pozemku ( dle PD) s osazeným čerpadlem. Každopádně pro všechny občany připojující se na splaškovou kanalizaci to bude znamenat, že stavba zasahuje i do jejich pozemků a že je nutná částečná spolupráce z jejich strany.

## **NEMOVITOSTI S GRAVITAČNÍ PŘÍPOJKOU:**

V rámci výstavby gravitačních přípojek budeme pouze vyžadovat přístup na dotčené pozemky.

Samotná výstavba trvá ve většině případů, maximálně jeden pracovní den.

Součástí přípojky na soukromém pozemku je revizní šachta umístěná do 2 m od hranice pozemku - dle místa osazení budou poklapy -plastové pochozí či litinové pojezdové 12,5 t . Přípojka bude umístěna v místě napojení na stávající vývody kanalizace z nemovitosti.

## **Rozsah dodávky:**

### **➤ Součástí dodávky stavby je:**

- Kontrolní šachty plastová d400d poklapy - plastové pochozí či litinové pojezdové 12,5 t
- Gravitační potrubí k místu napojení na stávající vývody z nemovitosti

### **➤ Součástí dodávky majitele připojované nemovitosti je:**

- Vyřazení žumpy, septiku popř. domovní čistírny odpadních vod z provozu
- *Po dokončení a kolaudaci kanalizace přepojení stávající rozvodů na novou kanalizační přípojku*

## **NEMOVITOSTI S TLAKOVOU PŘÍPOJKOU:**

V blízkosti každého domu bude osazena čerpací šachta, na kterou se po dokončení stavby (až po kolaudaci) napojí odpadní potrubí splaškové kanalizace vyústěné z Vašeho domu.

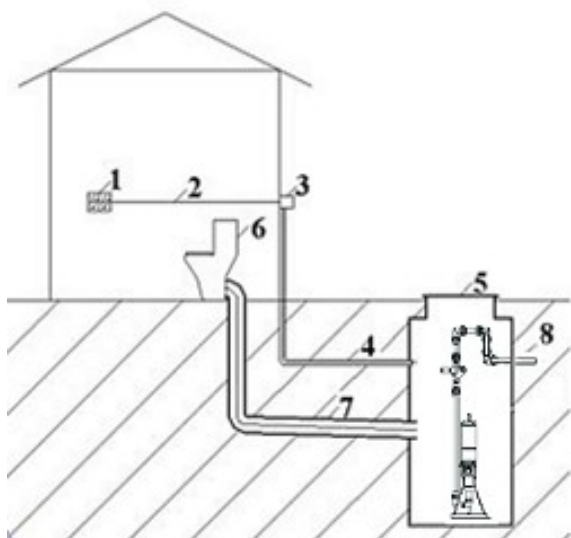
Umístění čerpacích šachet na Vašich pozemcích či předzahrádkách bude provedeno dle evidenčních listů nemovitostí, které jste odsouhlasili a podepisovali v rámci tvorby projektové dokumentace celé stavby. Každopádně umístění šachty s Vámi řešil projektant tak, aby bylo napojení stávajících odpadních potrubí z Vašeho rodinného domu co možná nejsnazší.

Případný posun DČJ je možný v rámci odsouhlasených pozemků, nutné koordinovat se stavbyvedoucím.

Rozměrově je čerpací šachta navržena tak, aby poskytovala rovněž dostatečný akumuláční prostor, který zajistí fungování připojeného domu v případě poruchy technologie nebo výpadku elektrické energie.

V čerpací šachtě bude nainstalováno čerpadlo společně s armaturami a snímači hladin. Chod čerpadla bude řízen ovládací automatikou, která bude umístěna v blízkosti čerpací šachty. Ovládací automatika může být umístěna na zdi domu, na pilíři oplocení apod. V případě, že je objekt domu či pilíř plotu vzdálen více jak 10 m, bude ovládací automatika osazena poblíž čerpací šachty na vyzděný pilířek , popř. na ocelový stojan - Obvykle se ovládací automatika instaluje v místech s možností každodenní kontroly optické signalizace. Jako nevhodné pro umístění ovládacích automatik jsou sklepy, garáže a prostory, kde se uživatel každodenně nepohybuje. V případě údržby nebo servisu zařízení je nutno zpřístupnit veškeré prostory, kde se nacházejí zařízení technologie tlakové kanalizace, z tohoto důvodu je vhodnější umístění ovládacích automatik z vnější části objektu.

**Z provozních důvodů je vhodné, aby ovládací automatika nebyla dále než 10 m od čerpací šachty.**



1. domovní rozvaděč
2. přívod NN pro ovládací automatiku
3. ovládací automatika, umístěna na viditelném místě s možností každodenní kontroly optické signalizace
4. chránička kabelů
5. čerpací šachta s technologií
6. WC (odpady)
7. gravitační přípojka (odpad z objektu)
8. výtlačné potrubí

Obrázek č. 1 – Schématické zobrazení technologie pro čerpání splašků z Vašeho rodinného domu

Standardní provedení čerpací technologie je s přípojovacím napětím 400 V (3 fázový rozvod). **U domů, kde není přiveden 3 fázový proud, je zapotřebí tento stav napravit. Napětí 400 V je podmínkou připojení čerpací technologie.**

**Technické parametry čerpadla s řezacím zařízením –**

**Výkon - 1,1kW**

**Napětí- 400 V**

**Proud – 4,1 A**

**Kabel k ovladači DČJ - do 10m -CYKY-J 5C\*1,5**  
**do 30m -CYKY -J 5C\*2,5**

**Rozsah dodávky:**

➤ **Součástí dodávky stavby je:**

- čerpací šachta včetně technologie čerpací šachty
- výtlačné potrubí k čerpací šachtě
- ovládací automatika
- betonový základ včetně osazení skříně ovládací automatiky, popř. osazení na fasádu odkanalizované objektu

Aby bylo možno provést výše zmíněné práce, je nutno z Vaší strany umožnit po předchozí domluvě se zástupcem stavby zpřístupnění Vašich pozemků.

➤ **Součástí dodávky majitele připojované nemovitosti je:**

- výkop a pokládka gravitačního potrubí od domu směrem k čerpací jímce (propojení potrubí do jímky je možné až po kolaudaci stavby).
- **příprava přívodního kabelu NN pro ovládací automatiku od stávajícího rozvodu či hlavního domovního elektrorozvaděče s doplněním jističe 16 A (samostatný okruh) po místo pro osazení ovládací automatiky čerpadla. K tomuto přívodnímu vedení bude vystavena elektrorevize, která bude předložena zástupci obce, která na tomto základě předá info zhotoviteli. Veškerá stavební činnost pro provedení elektropřípojky je plně na náklady samotných vlastníků nemovitostí.**

**Veškeré tyto přípravné práce již lze zahájit.**

**Zhotovitel zajišťující veškeré práce v rámci výstavby kanalizace Hořovičky**

**Stavitelství Rehoř, s.r.o.,**

**Dotazy Vám zodpoví : pan Petr Honisch (hlavní stavbyvedoucí), tel. 603 584 642**